

Основные данные (расчетные) показателям ООО "Вашингтон-Сервис" (ИНН:6161045243, КПП:616101001) основаны, по которым отказано во включении в тарифы на тепловую энергию, поставленную потребителям муниципального образования Город Ростов-на-Дону Ростовской области, отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией

№ п.п.	Наименование расхода	Утверждено 2018 год (справочно)	Заявка ТСО на 2019 год (под Ю)		Предложение РСТ на 2019 год (под Ю)		Основания взыскания расходов (основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных организацией)
			прогноз	Изм. к 2018 году, %	прогноз	Изм. к 2018 году, %	
1	Операционные (подконтрольные) расходы	1 969,33	2 706,09	137,41	1 411,24	71,66	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	57,38	82,32	143,46	60,02	104,60	В соответствии с представленными обосновывающими материалами
1.2	Расходы на ремонт основных средств	55,15	9,32	16,80	8,96	16,25	В соответствии с представленными обосновывающими материалами
1.3	Расходы на оплату труда	1 660,90	2 501,49	149,82	1 318,60	78,45	В соответствии с представленными обосновывающими материалами
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполненных по договорам со сторонними организациями	171,49	94,32	55,00	23,65	13,79	В соответствии с представленными обосновывающими материалами
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, ассоциациями	0,00	8,24	0,00	0,00	0,00	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.2	расходы на оплату внеадресной доставки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.4	Расходы на оплату проектных, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5	Расходы на оплату других работ и услуг	0,00	8,24	0,00	0,00	0,00	
1.6	Расходы на служебные командировки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы на обучение персонала	0,00	10,40	0,00	0,00	0,00	
1.8	Лицензионный платеж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9	Арендная плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10	Другие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулярные виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	Арендная плата	0,00	337,84	0,00	0,00	0,00	
2.3	Концессионная плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	9,90	24,08	242,22	10,50	106,06	
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных лимитов квот и квоты лимитов	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	
2.4.2	расходы на обязательное страхование	9,90	9,90	100,00	9,90	100,00	В соответствии с представленными обосновывающими материалами
2.4.3	иные расходы	0,00	13,58	0,00	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	507,63	767,96	151,28	396,22	78,45	В соответствии с представленными обосновывающими материалами
2.6	Расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	752,96	446,42	59,29	0,00	0,00	
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.9	Расходы концессионера на осуществление государственного надзора учета в (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10	ИТОГО	1 220,49	1 576,29	129,07	408,72	32,67	
2.11	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.12	Зачисления, определенные в ходе проведения долгосрочного периода регулирования и подлежащие учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	3 278,01	3 286,07	100,25	2 997,38	91,44	
3.1	Расходы на топливо	2 855,31	2 758,01	96,59	2 636,43	92,13	Объем потребления топлива принят в соответствии с расчетами отпущен тепловой энергии в тепловую сеть
3.2	Расходы на электрическую энергию	390,40	507,53	130,00	342,40	87,70	Стоимость электрической энергии принята в соответствии с фактической стоимостью электрической энергии за 2017 год, с учетом роста цен на электрическую энергию на 2018 и 2019 годы, определенного прогнозом социально-экономического развития РФ
3.3	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.4	Расходы на холодную воду	32,30	20,54	63,58	18,53	57,37	Стоимость холодной воды принята в соответствии с утвержденными РСТ тарифами на холодную воду на 2018 год, с учетом прогнозного роста цен на холодную воду на 2019 год
3.5	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Исчисленная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Расчетная предпроектная прибыль	140,00	216,20	154,86	0,00	0,00	
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1	экономические выгоды от перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	доходы регулируемой организации, необходимые для получения в период регулирования, предшествующие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.3	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-161,20	599,20	-371,71	459,64	-285,14	В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075
8	Корректировка на величину валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Корректировка НВБ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Корректировка, подлежащая учету в НВБ и учитывающая отклонение фактически показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	ИТОГО изобращаемая валовая выручка (с НДС)	6 596,63	8 385,86	125,99	5 276,08	81,23	
12	Половая выплата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.1	Объем переданного отпуска	2,85	2,41	84,59	2,47	86,29	
12.2	с 01.01 по 30.06	1,89	1,44	76,00	1,41	76,63	
12.2	с 01.07 по 31.12	0,95	1,03	107,60	1,03	108,02	
13	Тариф	2 282,02	3 401,97	149,09	3 136,43	137,62	
13.1	с 01.01 по 30.06	2 252,76	2 329,86	103,00	2 329,86	103,00	
13.2	с 01.07 по 31.12	2 329,86	4 905,64	210,58	1 866,00	80,09	

Основные плановые (расчетные) показатели ООО "Вавилон-Сервис" (ИНН:6161045243\_КПП:616101001)

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Принято РСТ на 2019 год	Принято РСТ на 2020 год	Принято РСТ на 2021 год	Принято РСТ на 2022 год	Принято РСТ на 2023 год
1	Необходимая валовая выручка регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, в том числе основные статьи расходов:	тыс.руб.	5 276,98	4 566,21	4 702,64	4 843,08	4 987,64
1.1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	1 411,24	1 453,01	1 496,02	1 540,30	1 585,89
1.2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	408,72	410,60	422,74	435,24	448,10
1.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2 997,38	2 702,59	2 783,88	2 867,54	2 953,65
1.4	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы	тыс. Гкал	2,47	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Индекс потребительских цен		1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
5	Индексы роста цен (с учетом доставки) на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования						
5.1	топливо						
5.2	электрическая энергия						
5.3	тепловая энергия						
5.4	холодная вода						
5.5	теплоноситель						
6	Индекс изменения количества активов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя						
7.1	при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	при передаче теплоносителя	куб.м					
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки						
8.1	при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	при передаче теплоносителя	куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии						
9.1	газ	кг у.т./Гкал	162,70	162,70	162,70	162,70	162,70
9.2	уголь	кг у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	мазут	кг у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	прочие виды топлива	кг у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки						
10.1	газ	тыс.т.у.т	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
10.2	уголь	тыс.т.у.т	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.3	мазут	тыс.т.у.т	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.4	прочие виды топлива	тыс.т.у.т	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки						
11.1	уголь	тыс.тонн					
11.2	мазут	тыс.тонн					
11.3	прочие виды топлива	тыс.тонн					
12	Показатели утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы регулируемой организации:						
12.1	Стоимость строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов	тыс.руб.					
12.2	Сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов						
12.3	Источники финансирования						
12.3.1.							
12.3.2.							
12.3.3.							
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.					

Уполномоченный по делу  / Вихрева А.А. /